

 CÂMARA MUNICIPAL CASIMIRO DE ABREU				DESCONTO					B.D.I.			
OBRA: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL				EMOP	33,22%					30,00%		
LOCAL: PRAÇA FELICIANO SODRÉ, N 384 – CENTRO – CASIMIRO DE ABREU – RJ									1º Medição			
ITEM	CÓDIGO	DESCRIPTIVO	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT.	VALOR UNIT. (C/ DESCONTO)	SUB-TOTAL	QUANT. MEDIDA	%executada	VALOR TOTAL FATURADO	SALDO	
1.0		CANTEIRO DE OBRAS					1.675,40			R\$ 803,60	R\$ 871,80	
1.01	02.020.0002-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	4,00	R\$ 298,63	R\$ 200,90	803,60	4,00	100%	R\$ 803,60	R\$ 0,00	
1.02	02.002.0012-A	TAPUME DE VEDACAO OU PROTECAO, EXECUTADO COM TELHAS TRAPEZOIDAIS DE ACO	M2	30,00	R\$ 43,20	R\$ 29,06	871,80	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 871,80	
2.0		EQUIPAMENTOS					6.166,94			R\$ 3.083,47	R\$ 3.083,47	
2.01	05.006.0001-B	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	171,95	R\$ 39,66	R\$ 26,68	4.587,63	85,98	50%	R\$ 2.293,81	R\$ 2.293,82	
2.02	05.005.0012-B	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª, CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTROSUPORTE E MOVIMENTACAO(VIDE ITEM 05.008.0008)	M2	27,15	R\$ 4,60	R\$ 3,09	83,89	13,58	50%	R\$ 41,95	R\$ 41,94	
2.03	05.008.0001-A	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	M2	27,15	R\$ 7,48	R\$ 5,03	136,56	13,58	50%	R\$ 68,28	R\$ 68,28	

2.04	04.020.0122-A	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR,CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME,EXCLUSIVE CARGA,DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO(VIDE ITEM 04.021.0010)	M2XKM	10.317,00	R\$ 0,20	R\$ 0,13	1.341,21	5.158,50	50%	R\$ 670,61	R\$ 670,61
2.05	04.021.0010-A	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR,INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO	M2	27,15	R\$ 0,98	R\$ 0,65	17,65	13,58	50%	R\$ 8,82	R\$ 8,83
3.0		REVESTIMENTOS E ALVENARIAS					19.786,51			R\$ 13.240,25	R\$ 6.546,26
3.1	13.348.0045-A	ESPELHO OU CHAPIM EM GRANITO CINZA ANDORINHA,20X2CM,POLIDO,ASSENTADO COMO NO ITEM 13.348.0010	M	60,40	R\$ 127,86	R\$ 86,01	5.195,00	60,40	100%	5.195,00	R\$ 0,00
3.2	13.331.0020-A	REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO,ACABAMENTO DA BORDA RETIFICADO,NO FORMATO (90X90)CM,PARA USO EM AREAS COMERCIAIS COM TRAFEGO INTENSO,CONFORME ABNT NBR ISO 13006,ASSENTE EM SUPERFICIE NIVELADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	73,00	R\$ 170,86	R\$ 114,94	8.390,62	33,72	46,19%	R\$ 3.875,78	R\$ 4.514,84
3.3	13.331.0052-A	RODAPE DE CERAMICA EM PORCELANATO,COM 7,5 A 10CM DE ALTURA,ASSENTE CONFORME ITEM	M	40,60	R\$ 48,71	R\$ 32,76	1.330,06	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 1.330,06
3.4	13.365.0025-A	SOLEIRA DE GRANITO PRETO DE 2X13CM COM 2 POLIMENTOS,ASSENTECOMO EM 13.365.0010	M	25,20	R\$ 107,34	R\$ 72,21	1.819,69	25,20	100%	R\$ 1.819,69	R\$ 0,00
3.5	13.365.0010-A	REVESTIMENTO DE PISOS COM GRANITO PRETO EM PLACAS,COM ESPESSURA DE 2CM,COM 2 POLIMENTOS,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO,AREIA E SAIBRO,NO TRACO 1:2:2 E REJUNTAMENTO DE CIMENTO BRANCO E CORANTE	M2	4,65	R\$ 751,16	R\$ 505,33	2.349,78	4,65	100%	R\$ 2.349,78	R\$ 0,00
3.6	12.016.0016-A	PAREDE DRYWALL ESP.140MM,ESTRUT.C/MONTANTES SIMPLES AUTOPORTANTES 90MM,A GUIAS HORIZONTAIS 90MM,AMBOS ACO GALV.C/ESP.0,5MM,C/QUATRO CHAPAS DE GESSO ACARTONADO STANDARD,ESP.12,5MM,LARG.1200MM,FIXADA AOS MONTANTES POR MEIO DE PARAFUSOS C/TRATAMENTO JUNTAS C/MASSA E FITA P/UNIF.DA SUPERF.DAS CHAPAS DEGESSO ACARTONADO.APLIC.EM AREAS SECAS.FORN.E COLOCACAO	M2	8,00	R\$ 130,33	R\$ 87,67	701,36	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 701,36
4.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.278,67			R\$ 2.100,88	R\$ 4.177,79

4.1	15.008.0085-A	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CO RTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 2,5MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	260,00	R\$ 4,08	R\$ 2,74	712,40	60,00	23%	R\$ 164,40	R\$ 548,00
4.2	18.027.0080-A	BALIZADOR DE EMBUTIR EM ALUMINIO PINTADO,PARA UMA LAMPADA LED DE 4,5W,INCLUSIVE ESTA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	R\$ 73,81	R\$ 49,65	297,90	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 297,90
4.3	18.027.0445-A	ARANDELA EM ALUMINIO E VIDRO,COM BASE PARA FIXACAO,EXCLUSIVE LAMPADA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	R\$ 70,16	R\$ 47,20	283,20	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 283,20
4.4	15.015.0020-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",12,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	12,00	R\$ 361,81	R\$ 243,40	2.920,80	6,00	50%	R\$ 1.460,40	R\$ 1.460,40
4.5	18.027.0434-A	LUMINARIA TIPO SPOT,DIRECIONAL,EXCLUSIVE LAMPADA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	6,00	R\$ 63,13	R\$ 42,46	254,76	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 254,76
4.6	18.027.0098-A	LUMINARIA FECHADA (REFLETOR),PARA ILUMINACAO DE QUADRAS DE ESPORTES E AFINS,PARA LAMPADA LED DE 50W,INCLUSIVE ESTA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 45,92	R\$ 30,89	123,56	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 123,56
4.7	05.105.0112-A	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	0,50	R\$ 4.422,88	R\$ 2.975,48	1.487,74	0,16	32%	R\$ 476,08	R\$ 1.011,66
4.8	15.007.0405-A	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA PARA DISJUNTORES TERMO-MAGNETICOS UNIPOLARES,DE SOBREPOR,COM PORTA E BARRAMENTOS DE FASE,NEUTRO E TERRA,PARA INSTALACAO DE ATE 8 DISJUNTORES SEM DISPOSITIVO PARA CHAVE GERAL.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 134,97	R\$ 90,79	90,79	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 90,79
4.9	15.007.0600-A	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,TRIPOLAR,DE 10 A 32A,3KA,MODELO DIN,TIPO C.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 39,96	R\$ 26,88	107,52	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 107,52
5.0		PINTURA					22.798,78			R\$ 11.394,71	R\$ 11.404,07

5.1	17.018.0080-A	PINTURA COM TINTA LATEX,CLASSIFICACAO STANDARD,CONFORME ABNT NBR 15079,PARA EXTERIOR,INCLUSIVE LIXAMENTOS,LIMPEZA,UMA DEMAOS DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	659,00	R\$ 17,52	R\$ 11,78	7.763,02	354,05	53,7%	R\$ 4.170,71	R\$ 3.592,31
5.2	17.012.0015-A	CAIACAO INTERNA OU EXTERNA SOBRE SUPERFICIE ASPERA OU CHAPISCADA EM DUAS DEMAOS COM ADICAO DE FIXADOR	M2	216,00	R\$ 15,49	R\$ 10,42	2.250,72	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 2.250,72
5.3	17.017.0321-A	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO EM BOM ESTADO,NAS CONDICÕES DO ITEM 17.017.0320 E NA COR EXISTENTE	M2	920,00	R\$ 17,91	R\$ 12,04	11.076,80	600,00	65,22%	R\$ 7.224,00	R\$ 3.852,80
5.4	17.017.0130-A	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE MADEIRA COM TINTA A OLEOBRLHANTE OU ACETINADA,SOBRE FUNDO SINTETICO NIVELADOR,INCLUSIVE ESTE,COM LIXAMENTO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO,NA COR EXISTENTE	M2	131,00	R\$ 19,39	R\$ 13,04	1.708,24	0,00	0%	R\$ 0,00	R\$ 1.708,24
6.0		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					2.460,00			R\$ 1.611,79	R\$ 848,21
6.1	05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENCA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART,RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIONAIS,PERIODICOS E DEMISSIONAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM	UR	100,00	R\$ 42,19	R\$ 24,60	2.460,00	65,52	65,52%	R\$ 1.611,79	R\$ 848,21
SUB-TOTAIS =							59.166,30			32.234,70	26.931,60
BDI 30% =							17.749,89			R\$ 9.670,40	R\$ 8.079,49
TOTAL GERAL =							76.916,19			R\$ 41.905,10	R\$ 35.011,09



CÂMARA MUNICIPAL CASIMIRO DE ABREU

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL

LOCAL: PRAÇA FELICIANO SODRÉ, N 384 – CENTRO – CASIMIRO DE ABREU – RJ.

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPTIVO	UNID.	QUANT.
1.0		CANTEIRO DE OBRAS		
1.01	02.020.0002-A	PLACA DE IDENTIFICACAO DE OBRA PUBLICA, TIPO BANNER/PLOTTER, CONSTITUIDA POR LONA E IMPRESSAO DIGITAL, INCLUSIVE SUPORTES DE MADEIRA. FORNECIMENTO E COLOCACAO	M2	4,00

$$\begin{aligned} \text{Comp. (m)} \times \text{Larg. (m)} \\ 2,00 \times 2,00 &= 4,00 \end{aligned}$$

2.0		EQUIPAMENTOS		
2.01	05.006.0001-B	LOCACAO DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES SOBRE SAPATAS FIXAS, CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME EPAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATÉ A OBRA, PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMESES	85,98

$$\begin{aligned} \text{Comp. (m)} \times \text{Alt. (m)} \times \text{Período (mês)} \\ 18,10 \times 9,50 \times 1,00 &= 171,95 \end{aligned}$$

2.02	05.005.0012-B	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA DE 1ª, CONSIDERANDO-SE APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, EXCLUSIVE ANDAIME OU OUTRO SUPORTE E MOVIMENTACAO (VER ITEM 05.008.0008)	M2	13,58
------	---------------	--	----	-------

$$\begin{aligned} \text{Comp. (m)} \times \text{Larg. (m)} \\ 18,10 \times 1,50 &= 27,15 \end{aligned}$$

2.03	05.008.0001-A	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES, CONSIDERANDO-SE A AREA VERTICAL RECOBERTA	M2	13,58
------	---------------	--	----	-------

Idem ao item 2.02

2.04	04.020.0122-A	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO (VER ITEM 04.021.0010)	M2XKM	5.158,50
------	---------------	---	-------	----------

$$\begin{aligned} \text{Quant. (m}^2\text{)} \quad \text{Dist. (Km)} \quad \text{Ida e Volta} \quad \text{Total} \\ \text{Área} \times \text{Distância} \times \text{Trajetos} = 171,95 \times 30,00 \times 2,00 &= 10.317,00 \end{aligned}$$

2.05	04.021.0010-A	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL	M2	13,58
------	---------------	--	----	-------

Idem ao item 2.02

3.0		REVESTIMENTO		
3.1	13.348.0045-A	ESPELHO OU CHAPIM EM GRANITO CINZA ANDORINHA, 20X2CM, POLIDO, ASSENTADO COMO NO ITEM 13.348.0010	M	60,40

$$\text{Conforme projeto – Perímetro do telhado} = 60,40$$

3.2	13.331.0020-A	REVESTIMENTO DE PISO CERAMICO EM PORCELANATO,ACABAMENTO DA BORDA RETIFICADO,NO FORMATO (90X90)CM,PARA USO EM AREAS COMERCIAIS COM TRAFEGO INTENSO,CONFORME ABNT NBR ISO 13006,ASSENTE EM SUPERFICIE NIVELADA COM ARGAMASSA COLANTE E REJUNTAMENTO PRONTO	M2	33,72
-----	---------------	--	----	-------

Fachada 1,20 x 28,10 = 33,72
Escada conforme projeto + 20%

3.4	13.365.0025-A	SOLEIRA DE GRANITO PRETO DE 2X13CM COM 2 POLIMENTOS,ASSENTE COMO EM 13.365.0010	M	25,20
-----	---------------	---	---	-------

conforme projeto (perímetro escada e acabamento parede)

3.5	13.365.0010-A	REVESTIMENTO DE PISOS COM GRANITO PRETO EM PLACAS,COM ESPESSURA DE 2CM,COM 2 POLIMENTOS,ASSENTES EM SUPERFICIE EM OSSO,COM NATA DE CIMENTO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO,AREIA E SAIBRO,NO TRACO 1:2:2 E REJUNTAMENTO DE CIMENTO BRANCO E CORANTE	M2	4,65
-----	---------------	--	----	------

conforme projeto (patamar e espelho escada)

4.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
4.1	15.008.0085-A	CABO DE COBRE FLEXIVEL COM ISOLAMENTO TERMOPLASTICO,COMPREENDENDO:PREPARO,CORTE E ENFIACAO EM ELETRODUTOS,NA BITOLA DE 2,5MM2, 450/750V.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	60,00

Alimentação de luminárias e refletor até o quadro elétrico

4.4	15.015.0020-A	INSTALACAO DE PONTO DE LUZ,EMBTIDO NA LAJE,EQUIVALENTE A 2VARAS DE ELETRODUTO DE PVC RIGIDO DE 3/4",12,00M DE FIO 2,5MM2,CAIXAS,CONEXOES,LUVAS,CURVA E INTERRUPTOR DE EMBUTIR COMPLACA FOSFORESCENTE,INCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOEM ALVENARIA	UN	6,00
-----	---------------	---	----	------

Idem ao item 4.2/4.3

4.7	05.105.0112-A	MAO-DE-OBRA DE ELETRICISTA,INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	0,16
-----	---------------	---	-----	------

Mão de obra para uma revisão na elétrica

5.0		PINTURA		
-----	--	----------------	--	--

5.1	17.018.0080-A	PINTURA COM TINTA LATEX,CLASSIFICACAO STANDARD,CONFORME ABNT NBR 15079,PARA EXTERIOR,INCLUSIVE LIXAMENTOS,LIMPEZA,UMA DEMAIO DE SELADOR ACRILICO E DUAS DEMAOS DE ACABAMENTO	M2	354,05
-----	---------------	--	----	--------

Perímetro. (m) Alt.(m) Área (m²) Área efetiva da pintura
Conforme projeto pintura externa Prédio – Perímetro 61,90 x 9,50 = 588,05 - 62,00 = 526,00

Saguão 24,96 x 3,00 = 74,88
Escada 18,24 x 3,20 = 58,36

5.3	17.017.0321-A	REPINTURA INTERNA OU EXTERNA SOBRE FERRO EM BOM ESTADO,NAS CONDICÕES DO ITEM 17.017.0320 E NA COR EXISTENTE	M2	600,00
-----	---------------	---	----	--------

Comp. Alt.(m) Índice
Grade de estacionamento = 216,27 x 2,00 x 2,00 = 865,08

Comp. (m) Alt.(m) Área (m²) Qtd. Janelas Índice

Grades janelas laterais = 1,50 x 2,20 = 3,30 x 4,00 x 2,00 = 26,00
 Grades janelas frente e fundos = 1,70 x 2,20 = 3,74 x 4,00 x 2,00 = 29,00

6.0		ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
6.1	05.100.0900-0	UNIDADE REF.P/COMPL.ADM LOCAL,CONSID:CONSUMO AGUA,TEL.ENERGIA ELETR.MAT.LIMPEZA ESCRITORIO,COMPUTADORES LICENCA OBRA,MOVEIS UTENSILIOS,AR COND.BEBEDOURO,ART,RRT,FOTOGRAFIAS,UNIFORMES,DARIAS,EXAMES ADMISSIONAIS,PERIODICOS E DEMISSIONAIS,CURSOS CAPACITACAO/TREINAMENTO ITENS COMPLEMENTEM DESP.NECESS.EXCL.DESP.C/CAFE MANHA,REFEICAO,CESTA BASICA E VALE TRANSPORTE	UR	65,52



CÂMARA MUNICIPAL CASIMIRO DE ABREU

LIDERA CONSTRUÇÃO E SERVIÇOS DE PAISAGISMO LTDA

OBRA: REFORMA CÂMARA MUNICIPAL

CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO

PRAZO DE EXECUÇÃO : 60 (Sessenta) dias

1a. MED.

%

2a. MED.

%

ACEITE
PROVISÓRIO

ACEITE
DEFINITIVO

Item	Discriminação	SUB-TOTAIS	%	15 DIAS		30 DIAS		15 DIAS	15 DIAS
1.0	CANTEIRO DE OBRAS	1.675,40	100,00%	803,60	47,96%	871,80	52,04%		
2.0	EQUIPAMENTOS	6.166,94	100,00%	3.083,47	50,00%	3.083,47	50,00%		
3.0	REVESTIMENTOS E ALVENARIAS	19.786,51	100,00%	13.240,25	66,92%	6.546,26	33,08%		
4.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	6.278,67	100,00%	2.100,88	33,46%	4.177,79	66,54%		
5.0	PINTURA	22.798,78	100,00%	11.394,71	49,98%	11.404,07	50,02%		
6.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	2.460,00	100,00%	1.611,79	65,52%	848,21	34,48%		
	CUSTOS DIRETOS	R\$ 59.166,30	100,000%	R\$ 32.234,70	52,307%	R\$ 26.931,60	47,693%		
	BDI 30,00%	R\$ 17.749,89		R\$ 9.670,40		R\$ 8.079,49			
	TOTAL	R\$ 76.916,19	100,000%	R\$ 41.905,10	52,307%	R\$ 35.011,09	47,693%		
	ACUMULADO	R\$ 41.905,10	100,000%	R\$ 41.905,10	52,307%	R\$ 35.011,09	47,693%		

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição



PREPARAÇÃO DAS PAREDES



PREPARAÇÃO DAS PAREDES PARA RECEBER A TINTA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição

Preparação das paredes



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.	CONTRATO	PROCESSO
	014/2025	929317-10/2025
PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025	Ref. 1ª Medição	

PREPARAÇÃO DAS PAREDES



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.	CONTRATO	PROCESSO
	014/2025	929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição

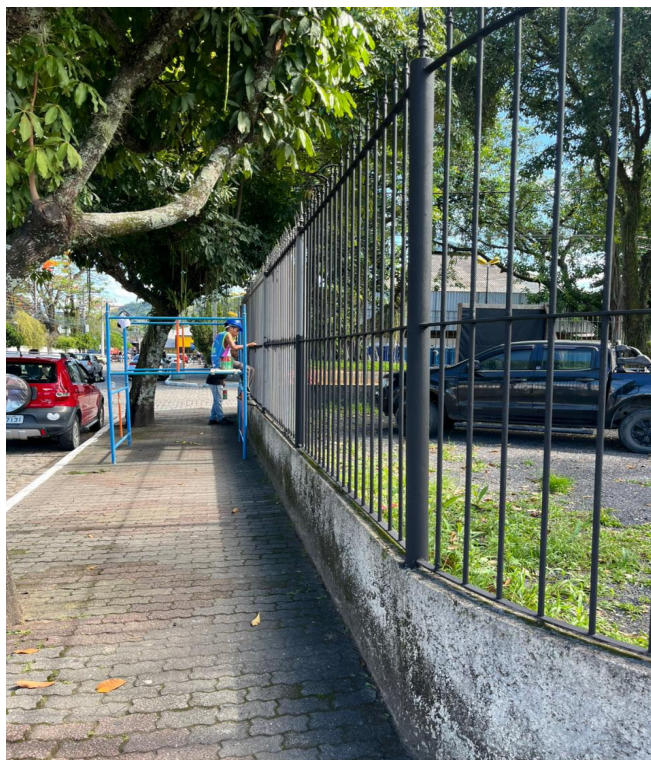
lixamento das grades



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.	CONTRATO	PROCESSO
	014/2025	929317-10/2025
PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025	Ref. 1ª Medição	

pintura das grades



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição

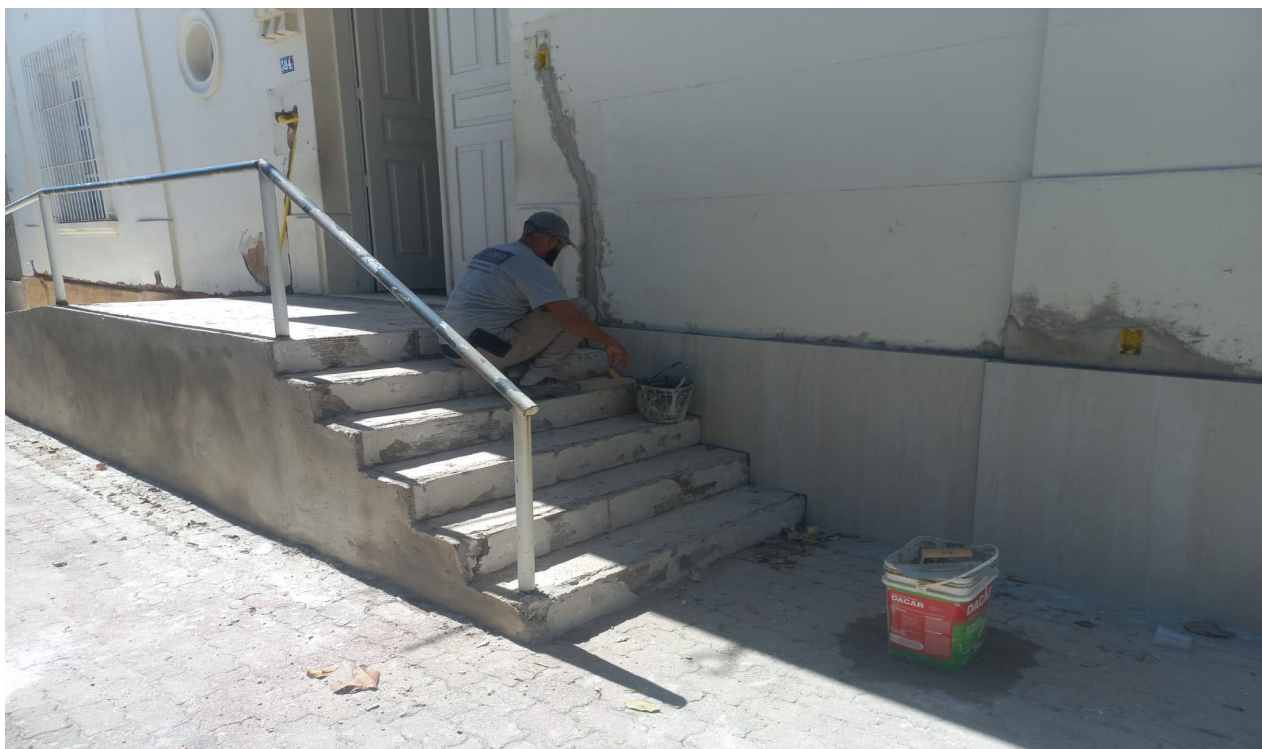
Ponto de luz e Preparação para receber o revestimento



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.	CONTRATO	PROCESSO
	014/2025	929317-10/2025
PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025	Ref. 1ª Medição	

Revestimento porcelanato na faixa



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição

Pedras /patamar, rampa e escada



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.	CONTRATO	PROCESSO
	014/2025	929317-10/2025
PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025	Ref. 1ª Medição	



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.	CONTRATO	PROCESSO
	014/2025	929317-10/2025
PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025	Ref. 1ª Medição	

PEDRAS PINGADEIRA



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição

PINTURA PAREDES EXTERNAS



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição



REGISTRO FOTOGRÁFICO

Prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com o fornecimento de materiais e mão de obra, a fim de realizar melhorias e manutenção no prédio sede da Câmara municipal de Casimiro de Abreu.

CONTRATO

PROCESSO

014/2025

929317-10/2025

PERÍODO: 01/12/2025 a 15/12/2025

Ref. 1ª Medição





CÂMARA MUNICIPAL CASIMIRO DE ABREU

EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASIMIRO DE ABREU-RJ.

PARECER DO FISCAL DO CONTRATO

Processo Administrativo nº 1209/2025

Contrato nº 014/2025

Empresa: **Lidera Construção e Serviços de Paisagismo LTDA**

CNPJ nº **55.949.187/0001-96**

O Fiscal **Sr. Rafael Miguel Araújo Messias**, Mat;14196, Servidor da Secretaria Municipal de Obras, da Prefeitura Municipal de Casimiro de Abreu na Função de Fiscal Técnico do Contrato nº 014/2025, no uso de suas atribuições legais e contratuais, vem, por meio do presente, **atestar** que os serviços descritos na **medição da obra**, na **memória de cálculo** e no **cronograma financeiro**, referentes à execução do objeto contratual, foram **devidamente prestados em conformidade com as cláusulas e condições estabelecidas no contrato** firmado com a empresa **Lidera Construção e Serviços de Paisagismo Ltda.**

O objeto do referido contrato consiste na **prestação de serviços comuns de engenharia para execução de pequenas reformas, com fornecimento de materiais e mão de obra, visando melhorias e manutenção no prédio-sede da Câmara Municipal de Casimiro de Abreu**, os quais foram executados de acordo com as especificações técnicas, quantitativos previstos e prazos estabelecidos.

Após análise técnica da documentação apresentada, bem como verificação in loco dos serviços executados, constata-se que **não há pendências ou irregularidades** quanto à execução contratual correspondente à presente medição.

Dessa forma, **atesto a regularidade da execução dos serviços** e a conformidade da **Nota Fiscal nº 031**, no valor total de **R\$ 41.905,10 (quarenta e um mil, novecentos e cinco reais e dez centavos)**, encontrando-se apta para fins de liquidação e pagamento, observadas as demais exigências legais e administrativas pertinentes.

Casimiro de Abreu, 19 de dezembro de 2025.



Documento assinado digitalmente
FELIPE PASCHOAL LINHARES
Data: 19/12/2025 12:35:30-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Felipe Paschoal Linhares
Diretor Administrativo
Mat. 643



Documento assinado digitalmente
RAFAEL MIGUEL ARAUJO MESSIAS
Data: 19/12/2025 12:49:01-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Sr. Rafael Miguel Araújo Messias
Fiscal Técnico
Mat. 14196

 Prefeitura Municipal de Casimiro de Abreu - RJ Coordenadoria Geral de ISSQN Fone: (22) 2778-1099 - www.casimirodeabreu.rj.gov.br		Série do Documento Nota Fiscal de Serviço Eletrônica - NFS-e
		Número da Nota Fiscal 31

Dados do Prestador de Serviço		
Lidera Construcao e Servicos de Paisagismo Ltda Lidera Rua Padre Francisco Maria Tales,903 - Mataruna CEP 28860-000 - Casimiro de Abreu/ RJ jonathasalvescosta@gmail.com Inscrição Municipal 10386 - CPF/CNPJ 55.949.187/0001-66	Data de Geração da NFS-e 18/12/2025 11:52:41	
	Data de Competência 16/12/2025	
	Cód. de Autenticidade 5A91DB480	
	Responsável pela Retenção Tomador	

Identificação da Nota Fiscal Eletrônica			
Natureza da Operação Exigível	Número do RPS	Série do RPS	Data de Emissão do RPS
Local dos Serviços Casimiro de Abreu - Rio de Janeiro	Município Incidência Casimiro de Abreu - Rio de Janeiro		

Dados do Tomador de Serviços	
CNPJ/CPF : 30.407.084/0001-43	IM : 962
Razão Social : Camara Municipal de Casimiro de Abreu	
Endereço : Praça Feliciano Sodre	Número : 384
Complemento :	Bairro : Centro
CEP : 28860-000	Cidade/UF : Casimiro de Abreu/ RJ
Telefone :	E-mail : cmcabreu@ig.com.br

Dados do Intermediário de Serviços		
CNPJ/CPF	Inscrição Municipal	Razão Social

Descrição dos Serviços			
Quantidade	Item	Valor Unitário	Total
1	EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE PEQUENAS REFORMAS COM A FINALIDADE DE REALIZAR MELHORIAS E MANUTENÇÕES NO PRÉDIO-SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASIMIRO DE ABREU. 1º Medição Contrato Administrativo nº 014/2025 Nota de Empenho: 356 Valor total: 41.905,10 Materiais: 31.428,82 Mão de obra: R\$ 10.476,28 INSS: 11% R\$ 1.152,39 Dados Bancarios Banco Bradesco: 237 Agência: 883 Conta Corrente: 65.415-9 LIDERA CONSTRUGAO E SERVICOS DE PAISAGISMO LTDA	41.905,10	41.905,10

Detalhamento dos Tributos							
Atividade do Município 702 - Execução, por administração, empreitada ou subemprei...				Alíquota 2,50	Item da LC116/2003 702	Cód. NBS	Cód. CNAE 4330499
VI. Total dos Serviços R\$ 41.905,10		Desconto Incondicionado R\$ 0,00	Deduções Base Cálculo R\$ 0,00	Base de Cálculo R\$ 41.905,10	Total do ISSQN R\$ 0,00	ISSQN Retido Sim	Desconto Condicionado R\$ 0,00
PIS R\$ 0,00	COFINS R\$ 0,00	INSS R\$ 0,00	IRRF R\$ 0,00	CSLL R\$ 0,00	Outras Retenções R\$ 0,00	VI. ISSQN Retido R\$ 1.047,63	VI. Líquido da Nota Fiscal R\$ 40.857,47
Construção Civil		Cód. Obra :			Art. :		

Informações Adicionais	
I - "DOCUMENTO EMITIDO POR ME OU EPP OPTANTE PELO SIMPLES NACIONAL"; e II - "NÃO GERA DIREITO A CRÉDITO FISCAL DE IPI."	





Atesto para os devidos fins
que a prestação de serviço
constante nesta NF foi
executado para esta casa.

19/12/2025- FELIPE PASCHOAL





CÂMARA MUNICIPAL DE CASIMIRO DE ABREU

RUA FELICIANO SODRE, Nº 384 - CENTRO - CNPJ: 30.407.084/0001-43

CASIMIRO DE ABREU/RJ - CEP 28.860-000

FONE: (22) 2778-1183



CÓDIGO DE ACESSO

6577FE8CCC3F4E169B77BA3EEB470AE1

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Este documento foi assinado digitalmente/eletronicamente pelos seguintes signatários nas datas indicadas



Assinante: FELIPE PASCHOAL LINHARES em 19/12/2025 13:49:25

CPF:***.***-.497-35

Certificadora: CÂMARA MUNICIPAL DE CASIMIRO DE ABREU - ROOT

Para verificar a validade das assinaturas acesse o link abaixo

<https://cmcasimirodeabreu.flowdocs.com.br:2053/public/assinaturas/6577FE8CCC3F4E169B77BA3EEB470AE1>